

**Vendu - Exclusivité - St Cyr au Mont d'or -  
Charmante maison de village de 140 m<sup>2</sup>  
terrain arboré de 350 m<sup>2</sup>**



**Adresse:** ST CYR AU MONT D OR

**Description:**

Rare - Charmante maison de village de 140 m<sup>2</sup> sur un terrain arboré de 350 m<sup>2</sup>. Maison ancienne qui vient de faire l'objet d'importants travaux de rénovation : toiture, façade, isolation, zinguerie, volets roulants, plomberie, cloisons, placo...

Vous n'aurez plus qu'à réaliser l'aménagement intérieur selon vos goûts.

Rez-de-chaussée, vaste et lumineuse pièce de vie qui abritera le salon, la salle à manger et une cuisine us. 3 pièces supplémentaires permettront l'implantation d'un cellier, 1 buanderie, 1 toilette.

A l'étage, la disposition des pièces permet d'accueillir 3 belles chambres, 2 salles d'eau, 1 toilette.

La proximité du village et des transports en commun, la quiétude de l'emplacement, le terrain privatif, font de cette maison un bien de qualité

Copropriété de 3 lots. Aucune procédure en cours

**Type d'annonce:** Vente

**Prix:** 575000 EUR

**Pièces:** 4  
**Salle de Bain:** 2  
**Chambre(s):** 3  
**Etat de l'annonce:** Disponible  
**Régime de propriété:** Pleine propriété  
**Surface terrain:** 350  
**Surface:** 140  
**Construction:** 1850