

**Vendu - Chassieu le haut - magnifique maison
de 250 m² avec 1100 m² de terrain**



Adresse: CHASSIEU

Description:

Dans un secteur privilégié à Chassieu le haut, très belle maison située au calme dans un environnement de qualité. Cette maison, d'une surface habitables de 250 m² outre dépendances se compose de: - un rez-de-chaussée avec: 1 séjour double, salle à manger de 70 m², une cuisine ouverte intégralement équipée, 2 suites parentales avec douche et baignoire dont une de 27 m², WC indépendant. - un étage avec: 1 salon TV, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bains, 2 bureaux, une salle de jeux, WC et 1 salle de bains indépendants. - un sous-sol complet de 133 m² isolé et chauffé avec: buanderie, chaufferie et local piscine, salle de sport, salle de jeux, cave. - un garage de 40 m². Le terrain de 1100 m² est clos et arboré avec une piscine carrelée, un salon d'été, une salle à manger extérieure, un terrain de pétanque. Les prestations intérieures et extérieures sont d'excellente facture et la maison offre la proximité de toutes les commodités.

Taxe foncière : 2233 €, taxe d'habitation : 1400 €

Dépense d'énergie (fioul et EDF): 3400 € / an

Type d'annonce: Vente

Prix: 849000 EUR

Pièces: 12

Salle de Bain: 4

Chambre(s): 5

Etat de l'annonce: Vendu

Régime de propriété: Pleine propriété

Surface terrain: 1100

Surface: 250

Garages: 2

Construction: 1974