

BAREME DES HONORAIRES **MAXIMUM**

TRANSACTION

5 % TTC DU PRIX DE VENTE NET VENDEUR

SAUF CONVENTION CONTRAIRE ENTRE LES PARTIES

LOCATION

CONFORMEMENT A LA LOI ALUR ILS COMPRENNENT

La visite du logement
La rédaction du bail
La constitution du dossier
L'établissement de l'état des lieux.

ILS SONT PLAFONNES A 13 € / M²

GESTION LOCATIVE

ENTRE 5% ET 7% HT DES SOMMES ENCAISSEES

EN FONCTION DU MONTANT DU LOYER et DU BIEN (meublé ou vide, local commercial ou appartement ...)

La gestion de problème particulier nécessitant un déplacement, une présence sur les lieux ou une vacation (type gestion de sinistre, contentieux, dégâts des eaux, expertise assurance, intervention travaux, clôture, transmission de dossier...) fera l'objet d'une facturation annexe par vacation de
80 € HT.

L'aide à la déclaration foncière fera l'objet d'une facturation annuelle de
75 € HT.

9, RUE BUGAUD - 69006 LYON
TEL: 04.72.69.43.21 - MAIL: contact@ebassociés.com

SARL EB ASSOCIES AU CAPITAL DE 12 000 €
CARTE PROFESSIONNELLE : N° CPI 6901 2018 000 035 095
GARANTIE FINANCIERE GFC GESTION 400 000 €-RCP VERSPIEREN
RCS 440 413 136 LYON

BAREME DES HONORAIRES **MAXIMUM**

GESTION LOCATIVE

Honoraires divers à la charge du locataire :

Edition d'un historique, extrait de compte...
30 € HT

Envoi ou réalisation d'une copie de tout titre, acte, attestation ou dossier technique...
40 € HT

Frais de rejet
Frais Bancaires

Gestion d'impayé
25 € HT

Rédaction d'un Bail Commercial ou Professionnel, Renouvellement, Avenant...
1 200 € HT